

# <sup>2</sup>blackdot



“Esasen konu hep 2 nokta arasındadır”

## Haftalık Finans ve Ekonomi Bülteni

17 Mart 2025



Bu hizmet size **2blackdot** ve **Tema Grup** tarafından ücretsiz verilmektedir. **Bu yazılanlar yatırım tavsiyesi değildir.**

**Hazırlayan: Hakan Çalışkantürk**

**2twoblackdots@gmail.com**

**<https://www.2blackdots.com>**

\*\*\* **Yasal Uyarı:**\*\*\* Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, yatırım ve kalkınma bankaları ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde ve yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu yorum ve tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Gerek bu yayındaki gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucundaki yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve her ne şekilde ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zarardan dolayı **2blackdot** ve **Hakan Çalışkantürk** sorumlu tutulamaz.



- Türkiye genelinde **İpotekli Konut Satışları Şubat ayında** bir önceki yılın aynı ayına göre **%90,1 oranında artarak 16,778 adet** oldu. Toplam konut satışları içinde **ipotekli satışların payı %14,9** olurken, 3,956 ipotekli konut satışı, **ilk el** olarak gerçekleşti.

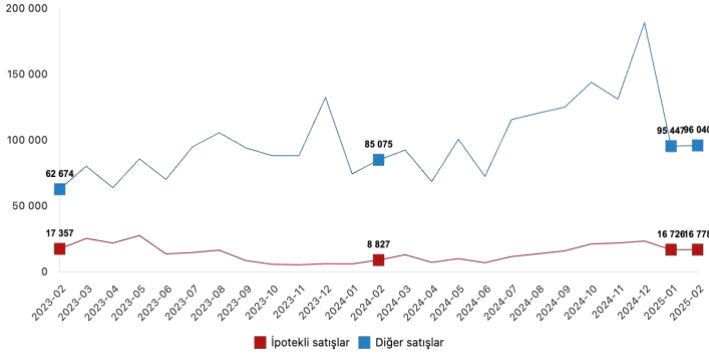
- **Diğer Konut Satışları** ise **Şubat ayında** bir önceki yılın aynı ayına göre **%12,9 oranında artarak 96,040 adet** olurken, Toplam konut satışları içinde **diğer satışların payı %85,1** olarak gerçekleşti.

	Şubat			Ocak-Şubat		
	2025	2024	Değişim (%)	2025	2024	Değişim (%)
<b>Satış şekline göre toplam satış</b>	<b>112 818</b>	<b>93 902</b>	<b>20,1</b>	<b>224 991</b>	<b>174 210</b>	<b>29,1</b>
İpotekli satış	16 778	8 827	90,1	33 504	14 742	127,3
Diğer satış	96 040	85 075	12,9	191 487	159 468	20,1
<b>Satış durumuna göre toplam satış</b>	<b>112 818</b>	<b>93 902</b>	<b>20,1</b>	<b>224 991</b>	<b>174 210</b>	<b>29,1</b>
İlk el satış	33 784	28 594	18,2	66 569	53 857	23,6
İkinci el satış	79 034	65 308	21,0	158 422	120 353	31,6

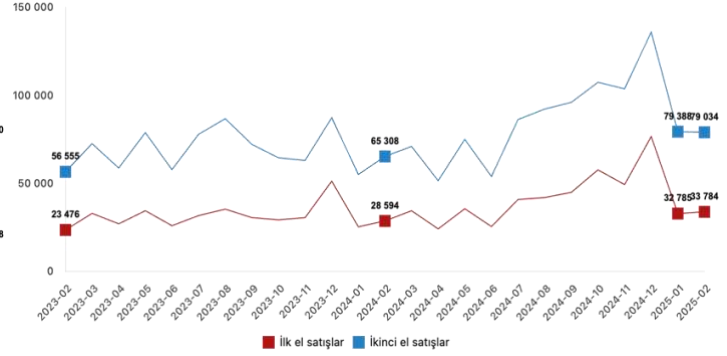
- Türkiye genelinde **İlk El Konut Satışları Şubat ayında** bir önceki yılın aynı ayına göre **%18,2 oranında artarak 33,784 adet** oldu. Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışının payı %29,9 oldu.

- Türkiye genelinde **İkinci El Konut Satışları Şubat ayında** bir önceki yılın aynı ayına göre **%21,0 oranında artarak 79,034 adet** oldu. Toplam konut satışları içinde ikinci el konut satışının payı %70,1 oldu.

#### İpotekli ve Diğer Konut Satış Adetleri (Şubat 2025)



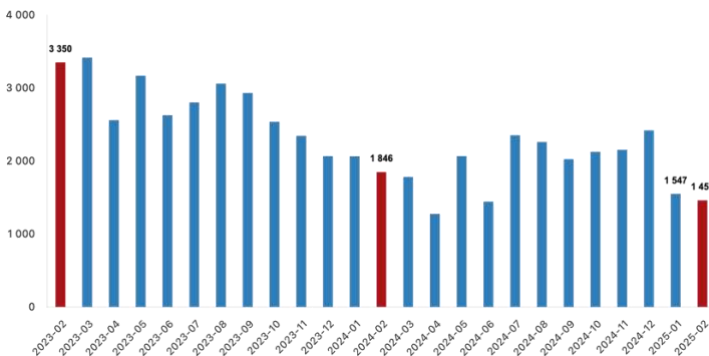
#### İlk El ve İkinci El Konut Satış Adetleri (Şubat 2025)



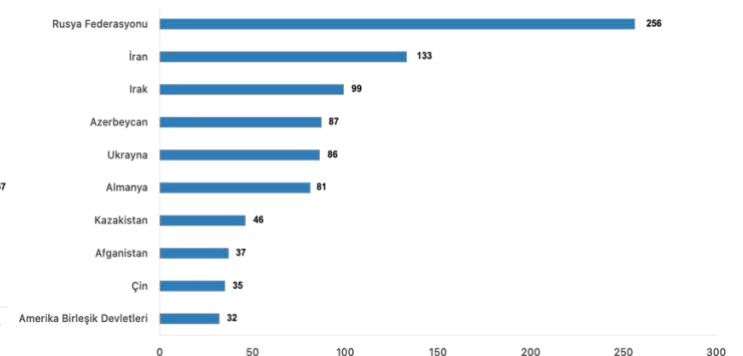
- Türkiye genelinde **yabancılara yapılan konut satışları**; Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%21,1 oranında azalarak 1,457 adet** olurken, toplam konut satışları içinde yabancılara yapılan konut satışının payı **%1,3** olarak gerçekleşti. Yabancılara yapılan konut satış sayısının **en fazla** olduğu iller sırasıyla 539 adetle İstanbul, 503 adetle Antalya ve 89 adetle Mersin oldu.

- Şubat ayında **ülke uyruklarına göre en fazla** konut satışı sırasıyla 256 adetle Rusya Federasyonu, 133 adetle İran ve 99 adetle Irak vatandaşlarına yapıldı.

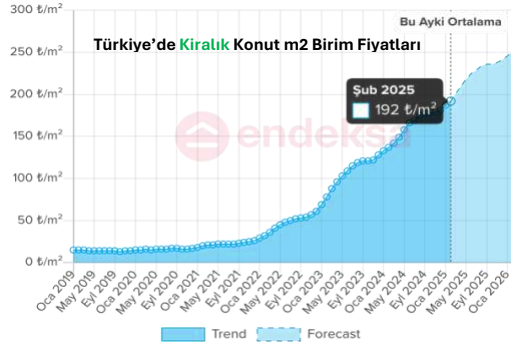
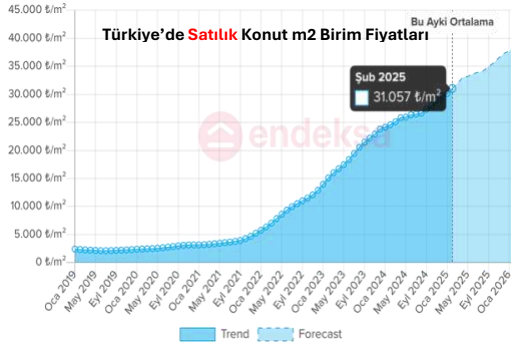
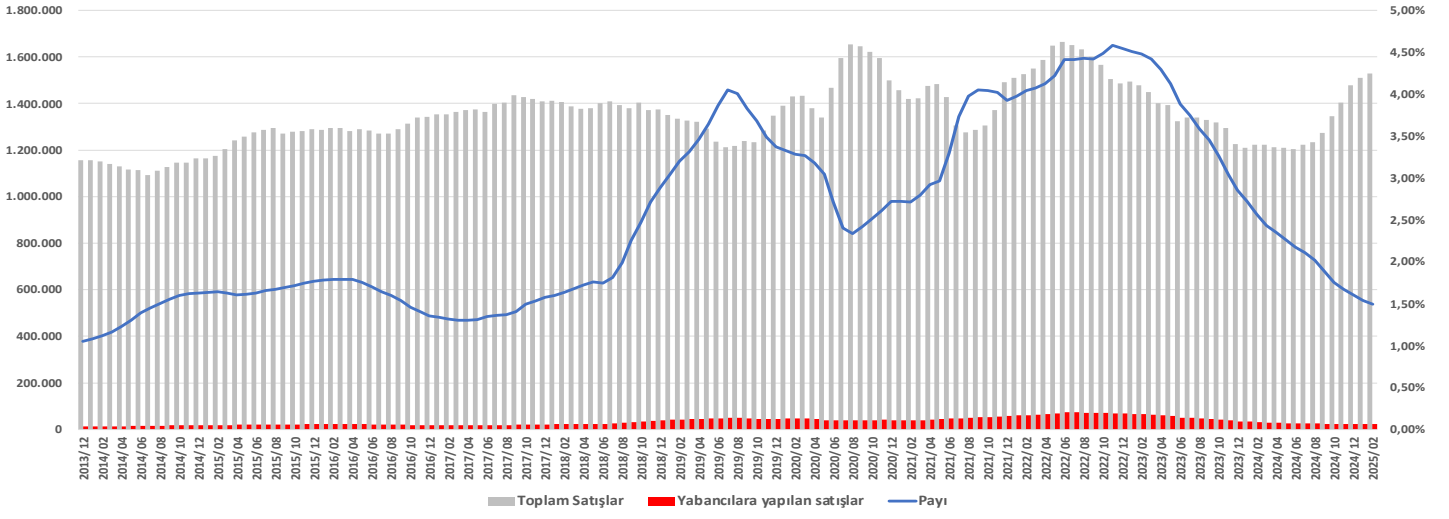
#### Yabancılara Yapılan Konut Satış Adetleri (2023-2025/02)



#### Uyruklarına Göre Konut Satış Adetleri (Şubat 2025)



Toplam Konut Satışları Adetleri ve Yabancılar Yapılan Satışların Gelişimi



TÜRKİYE SATILIK KONUT FİYATLARI

Şehirler	Şubat 2025	Ort. Değer	Amortisman	Getiri
Muğla	66.798 ₺/m²	8.683.740 ₺	20 yıl	%4,89
Aydın	41.305 ₺/m²	5.617.480 ₺	18 yıl	%5,56
İstanbul	47.291 ₺/m²	5.391.174 ₺	15 yıl	%6,86
İzmir	40.629 ₺/m²	5.119.254 ₺	14 yıl	%6,97
Çanakkale	40.557 ₺/m²	4.907.397 ₺	14 yıl	%6,90
Balıkesir	36.869 ₺/m²	4.461.149 ₺	17 yıl	%6,04
Antalya	39.884 ₺/m²	4.387.240 ₺	16 yıl	%6,13
Kocaeli	29.954 ₺/m²	3.894.020 ₺	14 yıl	%7,28
Trabzon	24.891 ₺/m²	3.858.105 ₺	17 yıl	%5,73
Diyarbakır	24.192 ₺/m²	3.773.952 ₺	-	-

TÜRKİYE KIRALIK KONUT FİYATLARI

Şehirler	Şubat 2025	Ort. Değer	Amortisman	Getiri
Muğla	272 ₺/m²	27.248 ₺	20 yıl	%4,89
İstanbul	270 ₺/m²	27.019 ₺	15 yıl	%6,86
İzmir	236 ₺/m²	24.313 ₺	14 yıl	%6,97
Ankara	192 ₺/m²	23.079 ₺	12 yıl	%8,49
Çanakkale	233 ₺/m²	21.219 ₺	14 yıl	%6,90
Antalya	204 ₺/m²	20.563 ₺	16 yıl	%6,13
Kocaeli	182 ₺/m²	20.184 ₺	14 yıl	%7,28
Aydın	191 ₺/m²	19.526 ₺	18 yıl	%5,56
Yalova	170 ₺/m²	19.391 ₺	14 yıl	%7,22
Bursa	163 ₺/m²	19.117 ₺	14 yıl	%7,25

Kaynak: <https://www.endeksa.com/tr/analiz/turkiye/endeks/satilik/konut>

Son söz: "Dünyada mekân, ahirette iman." Türk atasözü

**Haftalık Ekonomik Veriler ve Veri Takvimi:**

- TCMB verilerine göre; 07 Mart haftasında TCMB'nin **Brüt Rezervi 169,9 milyar USD'a yükselirken**, SWAP Hariç **Net Rezervleri de 65,8 milyar USD'a yükseldi.** ✓
- TCMB verilerine göre; 07 Mart haftasında **döviz mevduatlarında 2,5 milyar USD'ı artış kaydedildi.** ✓



- TCMB verilerine göre; **Yabancı Yatırımcılar 07 Mart haftasında Devlet Tahvili ve İç Borçlanma Senetleri (DİBS) tarafında 159 milyon USD net satış** yaparken, **Hisse Senetleri tarafında da 216 milyon USD net alış** yaptılar. ✓



- BDDK verilerine göre; 07 Mart haftasında yıllık bazda **Ticari Kredilerdeki büyüme %34,8'e**, **Tüketici Kredilerindeki büyüme %40,1'e** yükseldi. ✗
- TÜİK verilerine göre; Ocak ayında **Perakende Satışlar** aylık bazda **%2** artarken, yıllık bazda artış **%12,5** olarak gerçekleşti. ✗



- TCMB verilerine göre; Ocak ayında **Cari Açık** aylık bazda **3,8 milyar USD'a gerilerken**, yıllık bazda cari açık **11,5 milyar USD'a yükseldi**. Bununla birlikte **Cari Açığın Milli Gelire Oranı %0,9** olarak gerçekleşti. ✓

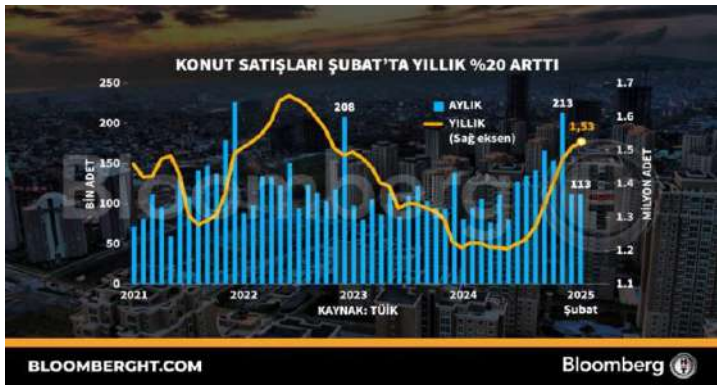


- **TİM** (Türkiye İhracatçıları Meclisi) verilerine göre; Türkiye'nin **Savunma Sanayi İhracatı** son 12 ayda **6,946 milyar USD'a yükseldi.** ✓

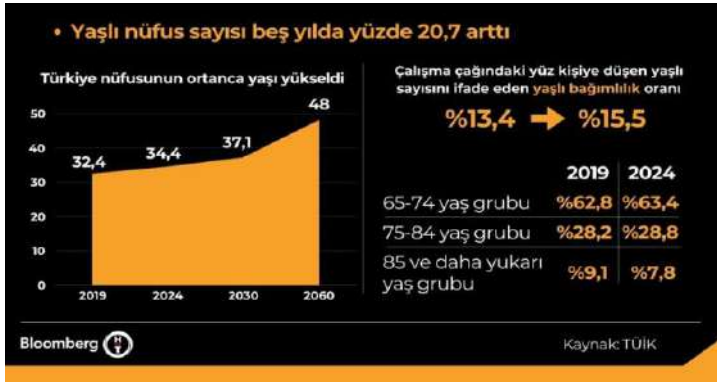
- **TCMB** ve **TÜİK** verilerine göre; Ocak ayında **İnşaat Maliyeti** artışı **%26,6'ya gerilerken**, **Konut Fiyatı** artışı da **%31,9'a yükseldi.** ✗



- **TÜİK** verilerine göre; Şubat ayında **Konut Satışları** aylık bazda **113 bin adet** olurken, yıllık bazda **1,53 milyon adete yükseldi.** **Yabancılar Konut Satışları 1500 adete gerilerken**, toplam satışlar içindeki payı da **%1,3'e geriledi.** ✓



- **TÜİK** verilerine göre; **Türkiye Nüfusunun Ortanca Yaşı 34,4'e yükselirken**, çalışma çağındaki 100 kişiye düşen yaşlı sayısının oranı da **(yaşlı bağımlılık oranı) %15,5'e yükseldi.** Yapılan projeksiyona göre baz senaryoda **65 yaş üstü nüfusun toplam nüfusa oranının da 2030 yılında %13,5'e yükselmesi** bekleniyor ✗



- **BloombergHT**'nin araştırmasına göre; ABD'nin **Ortalama Gümrük Vergisi** oranı **%10,75** ile 2.Dünya Savaşından bu yana en yüksek seviyesine ulaştı.



## Geçtiğimiz Hafta Açıklanan Ekonomik Veriler:

- **Japonya**'da, 4.çeyrekte bazda **Gayrisafi Yurt İçi Hasıla (GSYİH) çeyreklik** bazda, beklentinin (%0,7) altında ve öncekinin (%0,3) üstünde **%0,6** olarak açıklandı. ❌
- **Türkiye**'de, Ocak ayı **Perakende Satışlar aylık** bazda, beklentinin (%-, -) ve öncekinin (%0,8) üstünde **%2** olarak açıklandı. ✓
- **ABD**'de, Ocak ayı **İş İmkanları ve Personel Değişim Oranı (JOLTS)** (ABD Çalışma İstatistikleri Bürosu tarafından, açık iş pozisyonu sayısının belirlenmesi amacıyla yapılan bir anket), beklentinin (7,650M) ve öncekinin (7,508M) üstünde **7,740M** olarak açıklandı. ✓
- **ABD**'nin, Şubat ayı **Çekirdek (Gıda ve enerji hariç) Tüketici Fiyat Enflasyonu (TÜFE)** aylık bazda beklentinin (%0,3) ve öncekinin (%0,4) altında **%0,2** olarak açıkladı. ❌
- **ABD**'nin, Şubat ayı **Tüketici Fiyat Enflasyonu (TÜFE)** yıllık bazda, beklentinin (%2,9) ve öncekinin (%3) altında **%2,8** olarak açıkladı. ❌
- **ABD**'nin, Şubat ayı **Tüketici Fiyat Enflasyonu (TÜFE)** aylık bazda, beklentinin (%0,3) ve öncekinin (%0,5) altında **%0,2** olarak açıkladı. ❌
- **ABD**'de **Ham Petrol Stoklarındaki** haftalık artış ya da azalış; beklentinin (2,100M) ve öncekinin (3,614M) altında **1,448M** olarak açıklandı. (Ham Petrol Stokları artarsa ham petrol fiyatları düşer. Ham Petrol Stokları düşerse ham petrol fiyatları artar.) ❌
- **Kanada**'da, Merkez Bankası (CAD), **Politika Faizini** beklentiye (%2,75) paralel ve öncekinin (%3) altında **%2,75** olarak açıkladı. ✓
- **ABD**'de, **İşsizlik Maaşı Başvuruları** beklentinin (226K) ve öncekinin (222K) altında **220K** olarak açıklandı. ✓
- **ABD**'nin, Şubat ayı **Üretici Fiyat Enflasyonu (ÜFE)** aylık bazda, beklentinin (%0,3) ve öncekinin (%0,6) altında **%0** olarak açıkladı. ❌
- **İngiltere**'de, Ocak ayında **Gayrisafi Yurt İçi Hasıla (GSYİH) aylık** bazda, beklentinin (%0,1) ve öncekinin (%0,4) altında **-%0,1** olarak açıklandı. ❌
- **Almanya**'da, Şubat ayı **Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) aylık** bazda, beklentiye (%0,4) paralel ve öncekinin (-%0,2) üstünde **%0,4** olarak açıklandı. ✓

## Geçtiğimiz Hafta Açıklanan Ekonomik Veriler:

Zaman	Döviz	Önem	Olay	Açıklanan	Beklenti	Önceki
10 Mart 2025, Pazartesi						
19:50	JPY	☆☆☆	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH) (çeyreklik) (4. Çeyrek)	0,6%	0,7%	0,3%
11 Mart 2025, Salı						
03:00	TRY	☆☆☆	Türkiye Perakende Satışları (Aylık) (Oca)	2,0%		0,8%
10:00	USD	☆☆☆	İş İmkanları ve Personel Değişim Oranı (JOLTS) (Oca)	7,740M	7,850M	7,508M
12 Mart 2025, Çarşamba						
08:30	USD	☆☆☆	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Aylık) (Şub )	0,2%	0,3%	0,4%
08:30	USD	☆☆☆	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık) (Şub )	2,8%	2,9%	3,0%
08:30	USD	☆☆☆	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Aylık) (Şub )	0,2%	0,3%	0,5%
09:30	USD	☆☆☆	Enerji Bilgisi İdaresi Ham Petrol Stokları	1,448M	2,100M	3,614M
09:45	CAD	☆☆☆	Faiz Oranı Kararı	2,75%	2,75%	3,00%
13 Mart 2025, Perşembe						
08:30	USD	☆☆☆	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	220K	226K	222K
08:30	USD	☆☆☆	Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) (Aylık) (Şub )	0,0%	0,3%	0,6%
14 Mart 2025, Cuma						
03:00	GBP	☆☆☆	GSYİH (Aylık) (Oca)	-0,1%	0,1%	0,4%
03:00	EUR	☆☆☆	Almanya Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Aylık) (Şub )	0,4%	0,4%	-0,2%

## Bu Hafta Açıklanacak Ekonomik Veriler:

Zaman	Döviz	Önem	Olay	Açıklanan	Beklenti	Önceki
17 Mart 2025, Pazartesi						
08:30	USD	☆☆☆	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık) (Şub )	0,5%		-0,4%
08:30	USD	☆☆☆	Perakende Satışlar (Aylık) (Şub )	0,7%		-0,9%
18 Mart 2025, Salı						
23:00	JPY	☆☆☆	Faiz Oranı Kararı	0,50%		0,50%
19 Mart 2025, Çarşamba						
08:00	EUR	☆☆☆	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık) (Şub )	2,4%		2,5%
09:30	USD	☆☆☆	Enerji Bilgisi İdaresi Ham Petrol Stokları			1,448M
14:00	USD	☆☆☆	Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC) Ekonomik Planları			
14:00	USD	☆☆☆	Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC) Açıklaması			
14:00	USD	☆☆☆	Faiz Oranı Kararı	4,50%		4,50%
14:30	USD	☆☆☆	FOMC Basın Toplantısı			
20 Mart 2025, Perşembe						
Tüm Gün		Tatil	Japonya - İltibahar Gündönümü			
08:00	GBP	☆☆☆	Faiz Oranı Kararı (Mar)	4,50%		4,50%
08:30	USD	☆☆☆	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları			220K
08:30	USD	☆☆☆	Philadelphia Fed İmalat Endeksi (Mar)			18,1
10:00	USD	☆☆☆	İkinci El Konut Satışları (Şub )			4,08M

**Haftalık Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK) Verileri:**

-Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK) verilerine göre 13 Mart haftasında **Hisse Senedi** piyasasındaki yatırımcı sayısı **6,677,658 kişiye düşerken** (önceki 6,694,115), yapılan toplam yatırım miktarı **14,53 trilyon TL** (önceki 14,18 trilyon TL) olarak gerçekleşti. **Yatırım Fonlarındaki** yatırımcı sayısı **5,621,928 kişi** (önceki 5,631,133) olurken, yatırım yapılan fonların toplam piyasa değeri ise **5,43 trilyon TL** (önceki 5,35 trilyon TL) olarak gerçekleşti.



**Yerli-Yabancı Pay Senedi Analizi:**



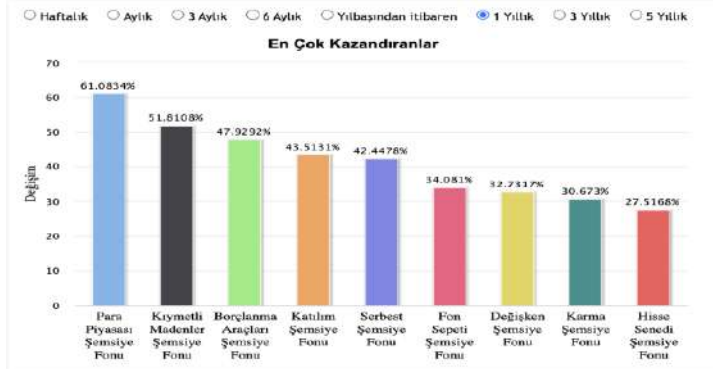
Kaynak: <https://www.vap.org.tr/yerli-yabancı-pay-senedi-analizi>

**Para Piyasası Şemsiye Fonu Aylık Fon Akışı:**



Kaynak: <https://www.vap.org.tr/fon-turleri-bazinda-nakit-akisi>

**Takasbank'ta en çok kazandıran fonlar:**



Kaynak: <https://www.tefas.gov.tr/Default.aspx>

**Para Piyasası Şemsiye Fonu en çok kazandıranlar:**



Kaynak: <https://www.tefas.gov.tr/FonKarsilastirma.aspx>

**Haftalık Merkez Bankası (TCMB) Verileri:**

- TCMB'nin Haftalık Para ve Banka İstatistiklerine göre 07 Mart haftasında toplam TL mevduatlar **45,76 milyar TL azalırken**, parite etkisinden arındırılmış olarak **YP Mevduatlar da 2,49 milyar USD arttı**. ❌  
 - Menkul Kıymetler tarafında ise **Yurt Dışında Yerleşiklerin Portföylerindeki Net Değişimler**; **Hisse Senetlerinde 216,3 milyon USD giriş** olurken, **DİBS'de (Devlet İç Borçlanma Senetlerine) ise 159,4 milyon USD çıkış** oldu. ✓

**Haftalık Para ve Banka İstatistikleri**

13 Mart 2025

Yurt İçinde Yerleşiklerin Bankalardaki Mevduatları		
	TL Mevduatlar (milyar ₺)	YP Mevduatlar (milyar \$)
<b>7 Mart 2025</b>	<b>11.865,56</b>	<b>177,13</b>
28 Şubat 2025	11.911,32	171,49
Haftalık Değişim	-45,76	5,64
Parite Etkisinden Arındırılmış Haftalık Değişim	-	2,49
Toplam Mevduat İçindeki Pay*	%64,92	%35,08

**Menkul Kıymet İstatistikleri**

Yurt Dışında Yerleşik Kişilerin Portföylerindeki Net Değişimler

13 Mart 2025

	28 Şubat 2025 (milyon \$)	07 Mart 2025 (milyon \$)
<b>Net Değişim Genel Toplam</b>	<b>-152,2</b>	<b>982,2</b>
<b>Yurt İçi Piyasa Toplam</b>	<b>-54,5</b>	<b>68,4</b>
Hisse Senedi	-107,7	216,3
DİBS*	53,5	-159,4
Diğer Yurt İçi İhraçlar	-0,2	11,4
<b>Yurt Dışı Piyasa Toplam</b>	<b>-97,7</b>	<b>913,8</b>
Genel Yönetim İhraçları	-72,0	129,2
Diğer Yurt Dışı İhraçlar	-25,8	784,6

\* Kocaoğlu

Markoz, Bankası



## TCMB'nin yayınladığı 07.03.2024 haftası ağırlıklı ortalama kredi ve mevduat faizleri:

Bankalarca Açılan Kredilere Uygulanan Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranları	28.02.2025	07.03.2025
İhtiyaç (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	64,76	64,12
İhtiyaç (KMH Dahil)(TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	71,41	71,81
Taahhüt (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	36,77	42,78
Konut (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	39,86	39,85
Ticari (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	55,25	57,02
Ticari (EUR Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	6,02	6,55
Ticari (USD Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	8,03	8,94
Ticari Krediler (TL Üzerinden Açılan)(Tüzel Kişi KMH ve Kur.Kred.Kart. Hariç)(Akım Veri,%)	48,49	50,36
Tüketici Kredisi (TL Üzerinden Açılan)(İhtiyaç+Taahhüt+Konut)(Akım Veri,%)	61,49	61,85
Tüketici Kredisi (KMH Dahil)(TL Üzerinden Açılan)(İhtiyaç+Taahhüt+Konut)(Akım Veri,%)	70,05	70,74



Bankalarca Açılan Mevduatlara Uygulanan Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranları	28.02.2025	07.03.2025
1 Aya Kadar Vadeli (EUR Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,23	1,23
3 Aya Kadar Vadeli (EUR Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,08	1,32
Toplam (EUR Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,16	1,24
1 Aya Kadar Vadeli (TL Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	49,55	48,44
3 Aya Kadar Vadeli (TL Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	52,02	51,44
Toplam (TL Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	50,05	49,18
1 Aya Kadar Vadeli (USD Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,73	1,83
3 Aya Kadar Vadeli (USD Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	2,19	1,94
Toplam (USD Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,90	1,88



Kaynak: [https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?evds/serieMarket/#collapse\\_3](https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?evds/serieMarket/#collapse_3)

## 100,000.-USD'nin TL ve USD getirileri ile başa baş noktaları:

	Ocak 25	Şubat 25	Mart 25	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25	Temmuz 25	Ağustos 25	Eylül 25	Ekim 25	Kasım 25	Aralık 25
USDTRY Aysonu FWD Kuru	34,2718	35,7323	37,2710	38,7392	40,2516	41,7107	43,2139	44,7123	46,1580	47,6472	49,0841	50,5642
USDTRY Aysonu Kuru	35,7630	36,3812	37,2710	38,7392	40,2516	41,7107	43,2139	44,7123	46,1580	47,6472	49,0841	50,5642
USDTRY Ay Sonu Başa Baş	37,1064	37,5844	38,6060	40,0806	41,6934	43,1550	44,7618	46,3139	47,7563	49,3539	50,7837	52,3754
TRY Mevduat Faiz Oranı	50,70	49,55	48,44	48,44	48,44	48,44	48,44	48,44	48,44	48,44	48,44	48,44
USD Mevduat Faiz Oranı	1,80	1,73	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83
TL Anapara+Faiz (Net)	₺3.714.897	₺3.762.580	₺3.865.099	₺4.012.727	₺4.174.199	₺4.320.534	₺4.481.396	₺4.636.788	₺4.781.193	₺4.941.147	₺5.084.285	₺5.243.645
USD Anapara+Faiz (Net)	\$100.115	\$100.110	\$100.117	\$100.117	\$100.117	\$100.117	\$100.117	\$100.117	\$100.117	\$100.117	\$100.117	\$100.117

**Not:** Tablo tamamen matematiksel hesaplama dayalı olup, kur tahmini ya da öngörü değildir! Tabloda belirtilen ve TCMB web sitesinden alınan bankalarca uygulanan ağırlıklı ortalama mevduat faizleri dikkate alınarak, 100,000.-USD'nin ve karşılığı TL'nin 1 aylık getirisi oranlanarak, TL getirisi ile USD getirisinin eşitlendiği başa baş kur hesaplanmıştır. Üst satırdaki Forward kurları da matematiksel hesaplanın sonucu ortaya çıkan kurlardır.

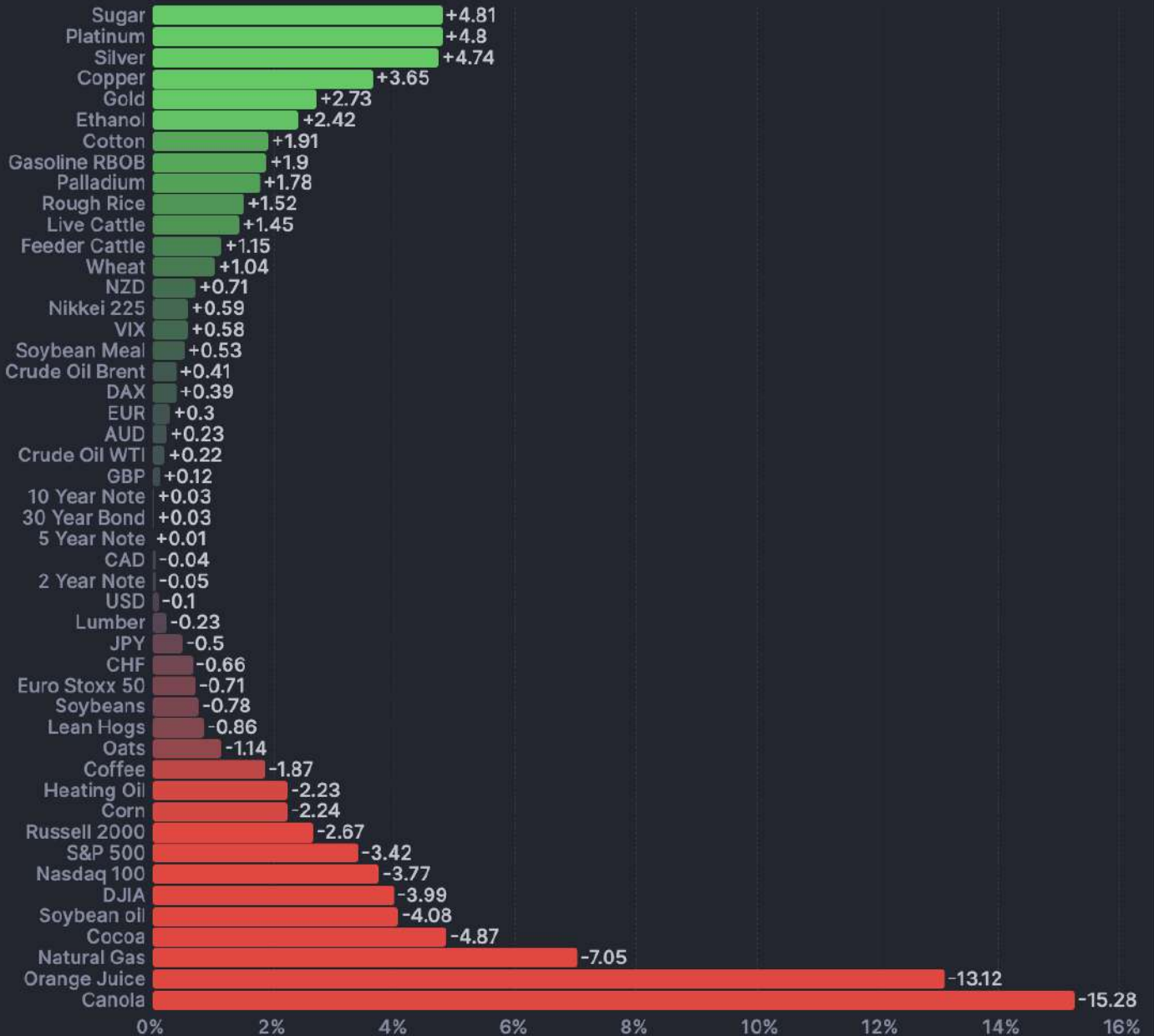
## Enerji, Metaller ve Tarımsal Ürünler Piyasalarındaki Güncel Fiyatlar (14.03.2025):

Energy	Price	Day	%	Weekly	Monthly	YTD	YoY	Date
Crude Oil	67.180	▲ 0.630	0.95%	0.21%	-5.89%	-6.33%	-16.63%	Mar/14
Brent	70.580	▲ 0.700	1.00%	0.31%	-6.15%	-5.44%	-16.72%	Mar/14
Natural gas	4.1040	▼ 0.0070	-0.17%	-6.71%	2.42%	12.96%	129.40%	Mar/14
Metals	Price	Day	%	Weekly	Monthly	YTD	YoY	Date
Gold	2983.40	▼ 2.90	-0.10%	2.47%	2.91%	13.68%	38.41%	Mar/14
Silver	33.771	▼ 0.087	-0.26%	3.89%	4.30%	16.94%	34.21%	Mar/14
Copper	4.8575	▼ 0.0410	-0.84%	3.73%	5.94%	21.86%	18.03%	Mar/14
Steel	3267.00	▲ 11.00	0.34%	0.46%	1.18%	-1.30%	-5.33%	Mar/14
Lithium	74850	▲ 100	0.13%	-0.27%	-1.64%	-0.27%	-34.05%	Mar/14
Iron Ore CNY	782.50	▲ 2.50	0.32%	1.29%	-2.55%	0.45%	0.13%	Mar/14
Platinum	1008.60	▲ 6.10	0.61%	4.89%	1.37%	12.82%	8.07%	Mar/14
HRC Steel	939.00	▼ 1.00	-0.11%	1.51%	21.47%	32.44%	9.95%	Mar/14
Iron Ore	102.85	▲ 0.69	0.68%	1.54%	-3.64%	-0.73%	-6.17%	Mar/14
Titanium	47.50	▲ 0.50	1.06%	1.06%	3.26%	6.74%	-9.52%	Mar/14
Aluminum	2682.00	▼ 20.90	-0.77%	-0.52%	1.20%	5.11%	17.92%	Mar/14
Agricultural	Price	Day	%	Weekly	Monthly	YTD	YoY	Date
Soybeans	1016.00	▲ 5.25	0.52%	0.57%	-2.17%	1.78%	-15.21%	Mar/14
Wheat	557.00	▼ 5.50	-0.98%	4.36%	-7.90%	1.00%	5.39%	Mar/14
Corn	458.5149	▼ 6.7351	-1.45%	0.72%	-8.66%	0.00%	4.98%	Mar/14
Coffee	392.50	▼ 0.60	-0.15%	3.69%	-9.09%	22.47%	105.07%	Mar/07
Cotton	66.125	▲ 4.500	7.30%	3.59%	-0.73%	-3.28%	-30.60%	Mar/07
Cocoa	7884.01	▼ 530.99	-6.31%	-2.15%	-23.40%	-31.46%	-1.67%	Mar/14
Urea	383.00	▼ 0.50	-0.13%	-0.07%	-6.59%	13.48%	2.00%	Mar/14
Di-ammonium	613.50	▲ 0.00	0.00%	0.00%	2.25%	6.23%	-3.00%	Mar/14
Magnesium	16600	▲ 0	0.00%	3.75%	-1.19%	-2.35%	-12.17%	Mar/14

Küresel Piyasalarda Haftalık Görünüm:

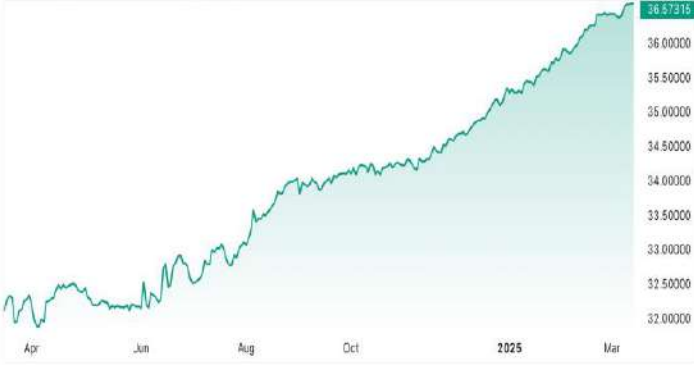


1 WEEK PERFORMANCE



USD/TRY

hcaliskanurk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:00 UTC-4



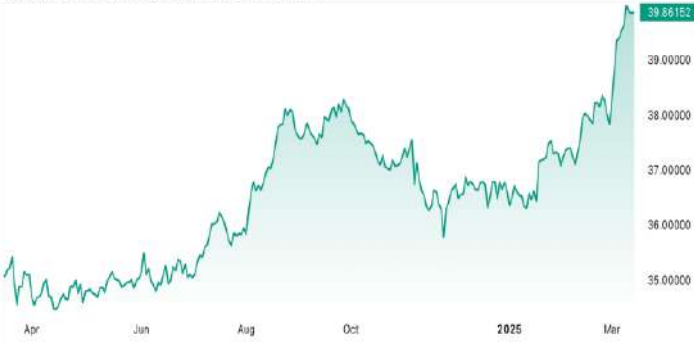
TradingView

Haftalık Açılış	36.4813.-TL	Haftalık Kapanış	36.5731.-TL	↑	Trend Takip	35.7300.-TL
-----------------	-------------	------------------	-------------	---	-------------	-------------

Name :	Bid	Ask	High	Low	Chg. :	Time :
USDTRY ON FWD	756.9900	806.6100	791.2800	335.6400	461.3900	14/03
USDTRY TN FWD	358.9000	371.6000	655.8500	299.3700	-374.5500	14/03
USDTRY SN FWD	357.7500	372.7500	357.7500	372.7500	-184.2900	6:01:22
USDTRY 1W FWD	2055.0000	2205.0000	2055.0000	2203.8999	624.8500	6:01:22
USDTRY SW FWD	2055.0000	2205.0000	2055.0000	2203.8999	-0.4000	6:01:22
USDTRY 2W FWD	4804.1001	4967.7998	4814.0000	4967.7998	36.9600	6:01:22
USDTRY 3W FWD	6167.5000	6802.5000	6167.5000	6802.5000	492.3400	14/03
USDTRY 1M FWD	9444.7998	9744.7998	9573.0498	9656.6504	1619.3000	6:01:22
USDTRY 2M FWD	19686.0000	19966.0000	19706.0000	19693.2500	2222.8999	6:01:22
USDTRY 3M FWD	28520.0000	28820.0000	28664.3301	28798.0703	3431.5000	6:01:22
USDTRY 4M FWD	35827.8984	40759.1016	38255.6992	38266.3008	-745.0000	14/03
USDTRY 5M FWD	45197.6016	50742.6016	46197.6016	50742.6016	82.1500	14/03
USDTRY 6M FWD	57860.9805	58117.3516	57860.9805	58117.3516	3836.4800	14/03
USDTRY 7M FWD	66739.7422	68839.7422	67603.3984	67633.5000	359.6400	14/03
USDTRY 5Y FWD	79596.0000	80220.0000	79596.0000	80220.0000	3102.2900	6:01:22
USDTRY 9M FWD	88888.0000	89588.0000	88888.0000	87838.8828	5587.5000	6:01:22
USDTRY 1Y FWD	118838.0000	119638.0000	118838.0000	118068.7500	6805.0000	6:01:22

EUR/TRY

hcaliskanurk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:04 UTC-4



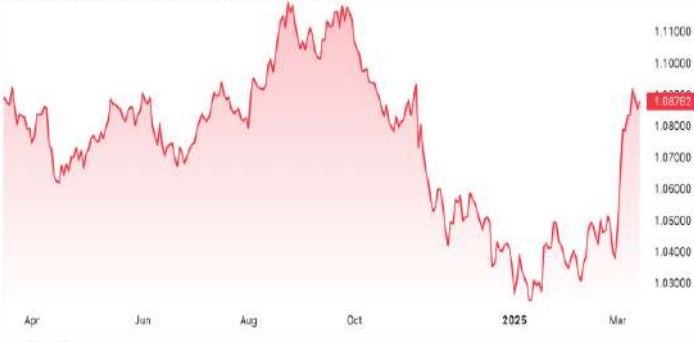
TradingView

Haftalık Açılış	39.5256.-TL	Haftalık Kapanış	39.8615.-TL	↑	Trend Takip	36.6300.-TL
-----------------	-------------	------------------	-------------	---	-------------	-------------

Name :	Bid	Ask	High	Low	Chg. :	Time :
EURTRY ON FWD	368.0600	396.7800	382.4100	382.4100	39.8600	13/03
EURTRY TN FWD	338.4400	357.9400	386.6700	347.0800	-599.3800	14/03
EURTRY SW FWD	2368.1899	2579.5400	2453.6001	2462.2000	-108.1100	14/03
EURTRY 2W FWD	4898.0000	5799.2002	5323.3198	5308.6001	-475.5000	14/03
EURTRY 3W FWD	7048.6001	7993.8999	7505.7998	7551.7002	-92.5000	14/03
EURTRY 1M FWD	12379.7002	12778.5000	12662.7998	12615.5996	1744.3000	14/03
EURTRY 2M FWD	22665.6992	22963.4004	22808.1992	22723.5996	-354.8000	14/03
EURTRY 3M FWD	33295.9492	33771.1484	33830.1016	33493.2500	-45.7500	14/03
EURTRY 6M FWD	67414.2969	68123.6016	67700.7969	67491.2969	1244.8000	14/03
EURTRY 9M FWD	100240.7969	105491.6016	102752.3964	102237.5000	-234.0000	14/03
EURTRY 1Y FWD	136432.2969	140862.0938	138666.5938	138067.0000	287.4000	14/03
EURTRY 2Y FWD	285674.9062	309977.0000	294729.0000	303154.6562	1988.0000	14/03
EURTRY 5Y FWD	-55407.6016	-10640.2002	-33023.9023	-33023.9023	15.0000	18/01

EUR/USD

hcaliskanurk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:06 UTC-4



TradingView

Haftalık Açılış	1.0818.-USD	Haftalık Kapanış	1.0878.-USD	↑	Trend Takip	1.0881.-USD
-----------------	-------------	------------------	-------------	---	-------------	-------------

Name :	Bid	Ask	High	Low	Chg. :	Time :
EURUSD ON FWD	1.6500	1.7100	1.6500	0.7200	0.1120	14/03
EURUSD TN FWD	0.5080	0.6330	0.5640	0.5730	-0.0620	14/03
EURUSD SN FWD	0.5540	0.5840	0.5640	0.5700	-0.0090	14/03
EURUSD SW FWD	3.9600	4.0000	3.9600	4.0000	0.1000	5:21:11
EURUSD 2W FWD	7.8500	8.2700	7.9900	8.0400	-0.1300	14/03
EURUSD 3W FWD	11.7000	12.3300	11.9400	12.0700	-0.2490	14/03
EURUSD 1M FWD	19.9500	19.9900	19.9600	19.9900	0.1200	5:27:27
EURUSD 2M FWD	36.2100	36.4100	36.2600	36.0000	0.1800	5:21:11
EURUSD 3M FWD	54.2600	54.6600	54.9400	54.6100	-0.0700	5:32:36
EURUSD 4M FWD	72.2500	72.7800	73.7300	72.7300	-0.0700	5:30:02
EURUSD 5M FWD	90.7600	91.3600	90.8300	90.8100	-0.0400	5:23:51
EURUSD 6M FWD	109.1900	109.9600	109.2900	109.9100	1.5800	5:30:06
EURUSD 7M FWD	127.4600	128.8300	127.7800	128.5100	-0.1100	5:22:36
EURUSD 8M FWD	143.6900	145.6700	144.2800	144.6900	-0.4700	5:26:21
EURUSD 9M FWD	160.1500	162.5500	160.9900	161.7200	0.7900	5:32:36
EURUSD 10M FWD	179.3200	182.3100	180.1100	181.2100	-0.4000	5:30:06
EURUSD 11M FWD	194.5400	198.0400	195.7400	196.5800	1.6400	5:24:56
EURUSD 1Y FWD	209.0800	213.0800	210.5100	211.5400	1.6000	5:27:06

USD/JPY

hcaliskanurk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:08 UTC-4

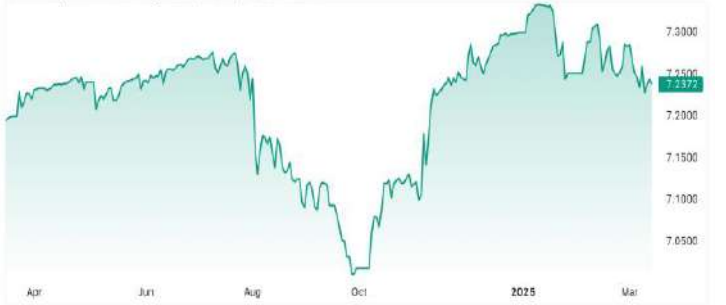


TradingView

Haftalık Açılış	147.57.-JPY	Haftalık Kapanış	148.64.-JPY	↑	Trend Takip	151.31.-JPY
Haftalık Açılış	7.2443.-CNY	Haftalık Kapanış	7.2372.-CNY	↓	Trend Takip	-.-

USD/CNY

hcaliskanurk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 07:09 UTC



TradingView

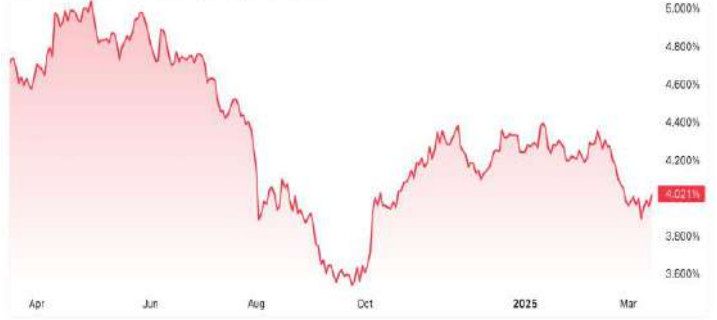
Türkiye 2 Yıllık Tahvil (12.08.2026 vadeli)

ABD 2 Yıllık Tahvil (28.02.2027 vadeli)

hcaliskanturk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:13 UTC-4



hcaliskanturk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:14 UTC-4



TradingView

TradingView

TR 2 Yıllık	Haftalık Açılış	%35.01	Haftalık Kapanış	%35.01	Trend Takip	-.-
ABD 2 Yıllık	Haftalık Açılış	%3.952	Haftalık Kapanış	%4.021 ↑	Trend Takip	%4,45

BIST 100 (TRY)

BIST 100 (USD)

hcaliskanturk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 10:17 UTC+3



hcaliskanturk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 10:19 UTC+3



TradingView

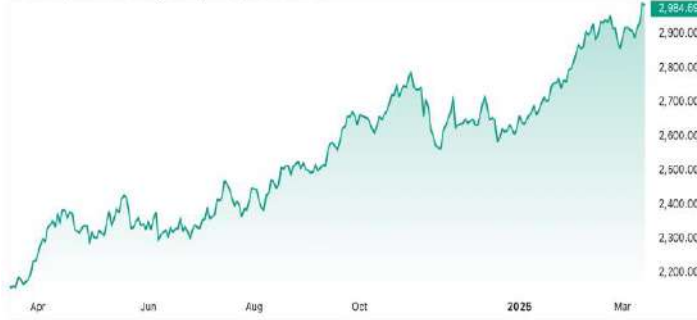
TradingView

BIST100(TL)	Haftalık Açılış	10,494.89	Haftalık Kapanış	10,840.59 ↑	Trend Takip	10,512
BIST100(USD)	Haftalık Açılış	287.70	Haftalık Kapanış	295.59 ↑	Trend Takip	269.00

ONS Gold (XAU/USD)

ONS Silver (XAG/USD)

hcaliskanturk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:22 UTC-4



hcaliskanturk published on TradingView.com, Mar 15, 2025 03:22 UTC-4



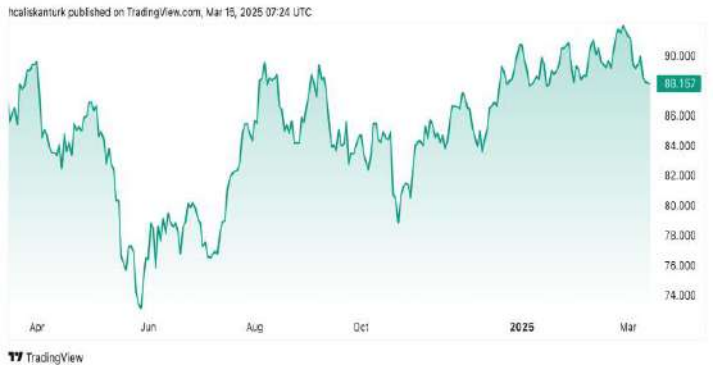
TradingView

TradingView

XAU/USD	Haftalık Açılış	2,911.61.-USD	Haftalık Kapanış	2,984.69.-USD ↑	Trend Takip	2,920.-USD
XAG/USD	Haftalık Açılış	32.582.-USD	Haftalık Kapanış	33.825.-USD ↑	Trend Takip	32.93.-USD

Gold - Silver (XAU-XAG)

Gold/Silver Ratio



XAU/XAG

Haftalık Açılış

89.391

Haftalık Kapanış

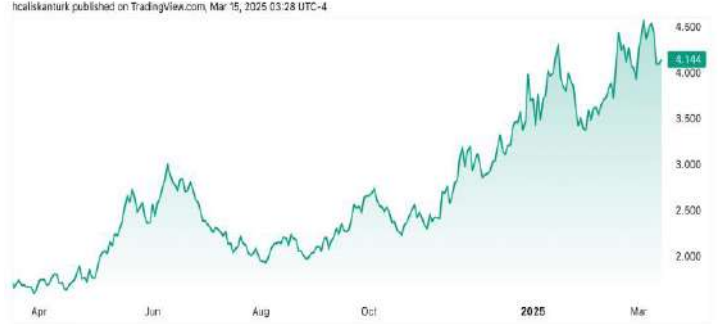
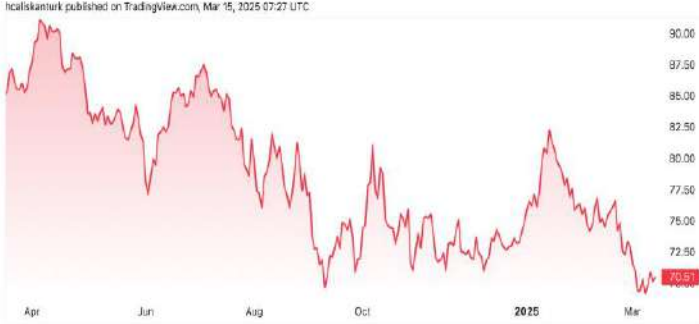
88.157 ↓

Trend Takip

89.89

**Brent Oil**

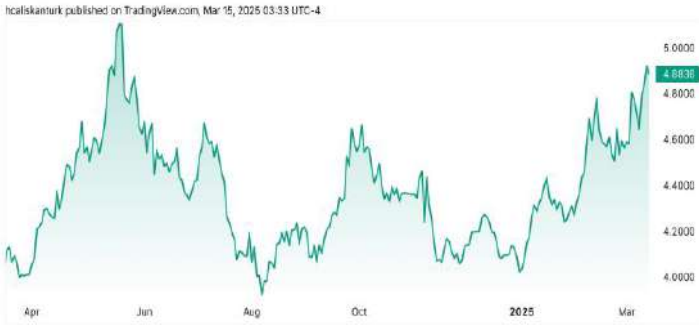
**Natural Gas**



Brent Petrol	Haftalık Açılış	69.58.-USD	Haftalık Kapanış	70.51.-USD ↑	Trend Takip	71.30.-USD
Doğal Gaz	Haftalık Açılış	4.346.-USD	Haftalık Kapanış	4.144.-USD ↓	Trend Takip	3.950.-USD

**Bakır Vadeli**

**Alüminyum Vadeli**



Bakır	Haftalık Açılış	4.7623.-USD	Haftalık Kapanış	4.8836.-USD ↑	Trend Takip	4.6600.-USD
Alüminyum	Haftalık Açılış	2,682.5.-USD	Haftalık Kapanış	2,667.9.-USD ↓	Trend Takip	-.-

**DXY (US Dollar Index) Endeksi**

**VIX (Volatilite) Endeksi**



DXY	Haftalık Açılış	103.96	Haftalık Kapanış	103.73 ↓	Trend Takip	104,44
VIX	Haftalık Açılış	24.95	Haftalık Kapanış	21.78 ↓	Trend Takip	-.-

**Baltic Dry Index (BADI) – Baltık Kuru Yük Endeksi**

**Freightos Baltic Index [FBX] - Konteyner Endeksi**



Baltic Dry	Haftalık Açılış	1,400.-USD	Haftalık Kapanış	1,669.-USD ↑
Freightos	Haftalık Açılış	2,718.20.-USD	Haftalık Kapanış	2,422.40.-USD ↓